



DEWAN PIMPINAN PUSAT GERINDRA PARTAI GERAKAN INDONESIA RAYA

PERJANJIAN KERJASAMA
ANTARA
PARTAI GERINDRA
DENGAN
RING SATU

Nomor : 005 - 08/B/DPP-GERINDRA/2024

Perjanjian Pengadaan Apel Kader PARTAI GERINDRA (untuk selanjutnya disebut "Perjanjian") ini dibuat dan ditandatangani pada hari ini, Rabu tanggal 22 bulan Agustus tahun 2024 (22-08-2024) oleh dan antara :

- I. **Partai Gerakan Indonesia Raya (GERINDRA)**, yang berkedudukan di Jl. Harsono RM No.54, Ragunan, Pasar Minggu, Jakarta Selatan, dalam hal ini diwakili oleh **Satrio Dimas Adityo** selaku Wakil Bendahara Umum, dari dan oleh karenanya sah bertindak untuk dan atas nama **PARTAI GERINDRA**, untuk selanjutnya disebut "**Pihak Pertama**".
- II. **Ring Satu**, yang berkedudukan Jl. Taman Besakih III No.55, Bojong Koneng, Babakan Madang, Bogor – Jawa Barat, dalam hal ini diwakili oleh **Candra Pamungkas** selaku Owner, dari dan oleh karenanya sah bertindak untuk dan atas nama **Ring Satu**, untuk selanjutnya disebut "**Pihak Kedua**".

Dalam hal ini bertindak sebagai Penerima Pekerjaan / Pengadaan Kebutuhan Apel Kader yang selanjutnya disebut sebagai **Pihak Kedua**.

Dengan ini menyatakan bahwa kedua belah pihak masing-masing telah sepakat dan setuju untuk mengikatkan diri dalam suatu Kontrak Kerjasama Pekerjaan / Pengadaan Kebutuhan Apel Kader dengan ketentuan dan syarat syarat seperti tercantum dalam pasal-pasal dibawah ini.

PASAL 1 MATERIL KONTRAK YANG DIPERJANJIKAN

Pihak Pertama memberikan pekerjaan pengadaan Kebutuhan Apel Kader di Indonesia Arena Senayan, Jakarta kepada Pihak Kedua, dan **Pihak Kedua** menyatakan menerima pekerjaan tersebut.

PASAL 2 JANGKA WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN

1. Pekerjaan tersebut dalam Pasal 1 diselesaikan dalam waktu 10 (sepuluh) hari kalender setelah surat kontrak kerjasama ini ditandatangani.
2. Perpanjangan waktu Pelaksanaan kontrak dapat disetujui oleh **Pihak Pertama** dengan Surat Persetujuan, apabila ada permintaan secara tertulis dari **Pihak Kedua** dengan alasan-alasan yang cukup kuat yang dapat diterima oleh **Pihak Pertama**. Permintaan perpanjangan waktu pelaksanaan tersebut disampaikan oleh **Pihak Kedua** kepada **Pihak Pertama**

Jl. Harsono RM No. 54 Ragunan Pasar Minggu Jakarta Selatan 12550
Tlp. : 021 – 7892377 dan 021 – 7801396, Fax. : 021 – 7819712
Website : www.partaigerindra.or.id, E-mail : sekretariat@partaigerindra.or.id

selambat-lambatnya 5 (lima) hari kalender sebelum waktu penyerahan barang yang telah ditetapkan.

**PASAL 3
PENYERAHAN MATERIL KONTRAK**

1. Materil Kontrak berupa pekerjaan Pengadaan Kebutuhan Apel Kader diserahkan oleh **Pihak Kedua** kepada **Pihak Pertama**.
2. Penyerahan materil Pekerjaan / Apel Kader dalam keadaan baik, lengkap dan sempurna oleh **Pihak Kedua**

**PASAL 4
NILAI KONTRAK PEKERJAAN**

1. Harga nilai kontrak pekerjaan tersebut ditetapkan sebesar **Rp. 11.710.355.000,- (Sebelas Milyar Tujuh Ratus Sepuluh Juta Tiga Ratus Lima Puluh Lima Ribu Rupiah)** merupakan biaya pasti dan tetap (*lumsom fixed price*) sampai pekerjaan tersebut selesai dalam posisi 100% (seratus persen)
2. Harga nilai kontrak tersebut di atas sudah termasuk segala pengeluaran beserta pajak-pajak, bea materai, pengiriman barang, serta biaya-biaya lainnya yang harus dibayar oleh **Pihak Kedua** sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.
3. **Pihak Kedua** menjamin bahwa Nilai Kontrak yang tercantum pada Surat Perintah Kerja ini wajar dan tidak lebih tinggi dari standarisasi indeks pengadaan barang di Jakarta dengan waktu, dan kondisi materil kontrak yang sama.

**PASAL 5
SYARAT-SYARAT PEMBAYARAN**

Pembayaran atas penyelesaian Materil Kontrak dilaksanakan 100% dari harga Materil Kontrak sebesar **Rp. Rp. 11.710.355.000,- (Sebelas Milyar Tujuh Ratus Sepuluh Juta Tiga Ratus Lima Puluh Lima Ribu Rupiah)** Pembayaran dapat dilakukan setelah perjanjian kontrak ditandatangani oleh **Pihak Pertama** dan **Pihak Kedua**.

Pihak Kedua menyiapkan :

- a. Invoice.
- b. Kwitansi Umum.

**PASAL 6
CARA PEMBAYARAN**

1. Pembayaran Nilai Kontrak dilaksanakan dalam mata uang rupiah oleh **Pihak Pertama** kepada **Pihak Kedua**.
2. Pembayaran dibayarkan secara Tunai kepada **Pihak Kedua**



**PASAL 7
KEADAAN KAHAR**

Bila keterlambatan pelaksanaan kontrak disebabkan oleh keadaan yang tidak terduga diluar kekuasaan **PIHAK KEDUA** termasuk bencana alam, perang, mobilisasi umum, pemogokan, larangan angkutan atau cuaca buruk luar biasa, waktu pelaksanaan dari kontrak akan diperpanjang secara wajar, dengan ketentuan bahwa **PIHAK KEDUA** memberitahu kepada **PIHAK PERTAMA** secara tertulis dengan *E-mail* atau Fax tentang sebab-sebab keterlambatan tersebut.

**PASAL 8
PERSELISIHAN PAHAM / SENGKETA**

Bila terjadi perselisihan atau ketidaksetujuan antara Kedua belah **Pihak** yang menyangkut ketentuan-ketentuan kontrak ini yang berhubungan dengan Penafsiran atau pelaksanaannya, maka perselisihan akan diselesaikan dengan cara musyawarah dan mufakat dalam waktu 8 (delapan) hari kalender dari tanggal pemberitahuan adanya perselisihan tersebut.

**PASAL 9
BEA METERAI DAN PAJAK**

1. Segala pengeluaran biaya sehubungan pembuatan Surat Perjanjian Pekerjaan (kontrak) ini termasuk biaya meterai temple Rp.10.000,- (sepuluh ribu rupiah) dibebankan kepada **Pihak Kedua**.
2. Segala pajak-pajak yang berhubungan dengan pekerjaan ini ditanggung oleh **Pihak Kedua** dan dilunasi sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

**PASAL 10
PENANDATANGANAN KONTRAK**

Kontrak ini dibuat dan ditandatangani oleh Kedua Belah **Pihak** dalam rangkap 2 (dua) Asli dan mempunyai kekuatan hukum yang sama, masing-masing dibubuhi meterai sesuai dengan aturan bea meterai yang berlaku. 1 (satu) kontrak Asli untuk **Pihak Pertama** dan 1 (satu) kontrak Asli untuk **Pihak Kedua**. **Pihak Kedua** menyerahkan 5 (lima) fotokopi kontrak ini untuk keperluan **Pihak Pertama**.

Pihak Pertama
PARTAI GERAKAN INDONESIA RAYA



GERINDRA
GERAKAN INDONESIA RAYA

SATRIO DIMAS ADITYO
Wakil Bendahara Umum

Pihak Kedua
RING SATU



CANDRA PAMUNGKAS
Owner Ring Satu

INVOICE

Hari/ Tanggal

Sabtu, 31 Agustus 2024

Waktu

09:00-selesai

Lokasi

Indonesia Arena



no SEWA BARANG	QTY	SATUAN	day	HARGA	JUMLAH
PANGGUNG UTAMA					
Pembuatan panggung utama	1	Set	1	IDR 350.000.000	Rp 350.000.000
tribune paduan suara	1	Set	1	IDR 150.000.000	Rp 150.000.000
Karpet vinyl kayu panggung utam,a + tribune padus	45	roll	1	IDR 5.000.000	Rp 225.000.000
Meja krisbow kotak	200	Unit	1	IDR 100.000	Rp 20.000.000
Kain dekor wing stage 15mx20m 2set	1200	m2	1	IDR 30.000	Rp 36.000.000
Konstruksi riging lighting 12 M x 6 M	5	Set	1	IDR 20.000.000	Rp 100.000.000
Konstruksi riging lighting 2 M x 4 M	2	set	1	IDR 7.000.000	Rp 14.000.000
Konstruksi Riging LED 15x60	1	set	1	IDR 250.000.000	Rp 250.000.000
Konstruksi Riging LED 7 M x 6 M	1	set	1	IDR 12.000.000	Rp 12.000.000
Konstruksi Riging LED 4 M x 6 M	2	Set	1	IDR 10.000.000	Rp 20.000.000
Konstruksi Riging LED 8 M x 6 M	1	Set	1	IDR 16.000.000	Rp 16.000.000
Konstruksi Riging Gate 13 M x 4 M + 8 tiang Row	2	Set	1	IDR 18.000.000	Rp 36.000.000
Backdrop Dorstop persconfrene	1	Set	1	IDR 2.500.000	Rp 2.500.000
Backdrop persconfrence	1	Set	1	IDR 2.500.000	Rp 2.500.000
Backdrop registrasi VIP	1	Set	1	IDR 2.500.000	Rp 2.500.000
Backdrop stage pataka 4m x 60m	240	m2	1	IDR 200.000	Rp 48.000.000
Kursi Croos back	650	Unit	2	IDR 60.000	Rp 78.000.000
Tribune vip 30 X 50	1500	m2	1	IDR 100.000	Rp 150.000.000
Rowing penutup jalur TRIBUNE	100	Meter	1	IDR 75.000	Rp 7.500.000
Ropstand /Q Line VIP	80	Unit	1	IDR 140.000	Rp 11.200.000
Meja kaca VVIP	14	Unit	1	IDR 250.000	Rp 3.500.000
Sofa putih single	42	Unit	1	IDR 300.000	Rp 12.600.000
kursi futura	1200	Unit	1	IDR 25.000	Rp 30.000.000
Karpet are , Warna abu abu + pemasangan	90	Roll	1	IDR 1.000.000	Rp 90.000.000
Red capet VVIP & VIP , Warna merah	12	Roll	1	IDR 1.000.000	Rp 12.000.000
Kain Bendera Merah putih Teleskoptik 4x55 2set	440	m2	1	IDR 50.000	Rp 22.000.000
kontruksin Kain Bendera Merah putih Teleskoptik 4x55 2set	2	Set	1	IDR 10.000.000	Rp 20.000.000
Podium Besar	1	Set	1	IDR 2.500.000	Rp 2.500.000
					Rp 1.723.800.000
AREA BAZAR					
Kipas / Mistifan Tenda roder	52	Unit	1	IDR 400.000	Rp 20.800.000
Kipas/ Mistifan bazar	40	Unit	1	IDR 400.000	Rp 16.000.000
Panggung tenda rooder 12 x 4 x T 60	2	Set	1	IDR 14.000.000	Rp 28.000.000
Lighting panggung bazar rakyat	2	set	1	IDR 22.000.000	Rp 44.000.000
Sound system bazar rakyat	2	Set	1	IDR 26.000.000	Rp 52.000.000
Barikade	500	Meter	1	IDR 75.000	Rp 37.500.000
Pemasangan signage	6	set	1	IDR 1.500.000	Rp 9.000.000
Pembuatan Gate peserta	2	Set	1	IDR 8.000.000	Rp 16.000.000
Toilet portable	30	Unit	1	IDR 2.500.000	Rp 75.000.000
Meja IBM kotak	120	Unit	1	IDR 100.000	Rp 12.000.000
Air tanky 8000 Lt & Sedot air	30	Unit	1	IDR 2.500.000	Rp 75.000.000
Partisi R8 media center	1	set	1	IDR 7.500.000	Rp 7.500.000
Tenda roder 15x90	1350	m2	1	IDR 50.000	Rp 67.500.000
Tenda scarnavil 5 x 5	3	Unit	1	IDR 1.500.000	Rp 4.500.000
Tenda roder 15x90	675	m2	1	IDR 50.000	Rp 33.750.000
Tenda konvensional Bazar	600	m2	1	IDR 50.000	Rp 30.000.000
					Rp 528.550.000
AREA SELASAR DAN RUANGAN					
Roundtable	5	Unit	1	IDR 250.000	Rp 1.250.000
Meja kaca rias	20	Unit	1	IDR 500.000	Rp 10.000.000
Kaca standing	20	Unit	1	IDR 200.000	Rp 4.000.000
Sofa kayu	7	Unit	1	IDR 250.000	Rp 1.750.000

**KWITANSI / BUKTI PEMBAYARAN**

Nomor : SBS-BP-9212-026206050924190836

Sudah Terima dari : DPP Gerindra (Anggi Arando Siregar)
Jumlah Uang : **Rp. 3,658,005,000.00**
Terbilang : **# tiga milyar enam ratus lima puluh delapan juta lima ribu rupiah #**
Untuk pembayaran : Pembayaran Sewa Indonesia Arena kegiatan KONSOLIDASI PARTAI GERINDRA tgl 26 Agustus - 01 September 2024

Rincian Perhitungan	Total Biaya	:	Rp. 3.295.500.000,00
	PPN	:	Rp. 362.505.000,00
	Uang Muka Sewa yang telah dibayarkan	:	Rp. -0,00
	Biaya ALT	:	Rp. 0,00
	Biaya Adm	:	Rp. 0,00
	Jumlah diterima	:	Rp. 3,658,005,000.00

Keterangan : Transfer Bank Mandiri tgl 02 Mei 2024 sebesar Rp1.000.000.000,- & tgl 22 Agustus 2024 sebesar Rp2.658.005.000,-

Jakarta, 22 Agustus 2024

Penanggungjawab IMS



lis Haerudin

KWITANSI



Telah terima dari : **DPP GERINDRA**

Uang sejumlah : **# Lima Milyar Rupiah #**

Untuk Pembayaran : **Pembayaran DP Acara Apel Kader Partai GERINDRA**

Rp **5.000.000.000**



KWITANSI



Telah terima dari : **DPP GERINDRA**

Uang sejumlah : **# Enam Milyar Tujuh Ratus Sepuluh Juta Tiga Ratus Lima Puluh Lima Ribu Rupiah #**

Untuk Pembayaran : **Pelunasan Acara Apel Kader Partai GERINDRA**

Rp **6.710.355.000**

